

9. Ulovlige særaftaler i forbindelse med Lokalplanlægning for energiparker

I Viborg Kommune foregår der planlægning af **særaftaler** i forbindelse med Lokalplaner for energiparker. Disse særaftaler indebærer oprettelse af almennyttige fonde, medejerskab og billig strøm til naboer. Dagsorden er udfærdiget af embedsmænd og er blevet vedtaget af et flertal i byrådet.

Mht. til oprettelse af almennyttige fonde i forbindelse med planlægning af jordarealer, har Ankestyrelsen fastslået 12. juni 2024 følgende: Kommunerne må kun planlægge for jordarealer i hht. **Planloven**. Der er vedlagt Ankestyrelsens udtalelse i bilag - *Ankestyrelsens tilsynsudtalelse om særkrav ved prioritering af vedvarende energiprojekter, 12. juni 2024*.

Disse særaftaler har været uden om den Grønne pulje. Særaftalerne kan benyttes af kommunerne til at bygge sportshaller mv. uden om anlægsloftet.

Et særligt aspekt ved Energipark Tjele beror på Plan- og Landdistriktsministerens godkendelse af industriområdet ved Tjele Gods, samtidig med at Viborg Kommunes har planer om særkrav, da dette er en planlægning i en sammenhængende proces.

I den oprindelig ansøgning "Viborg Go Green" er der vedlagt bilag - *Viborg Go Green*. Ansøgningen blev vedtaget af Viborg Byråd 22. juni 2022, punkt 4,

<https://dagsordener.viborg.dk/vis?Referat-Byraadet-d.22-06-2022-kl.17.00&id=8f1bea31-e83c-4fb6-bd91-c816e9c8f04d>

beskrives i ansøgningen - **en almennyttig fond** til glæde for kommunens borgere, der udenom anlægsloftet muliggør opførelse af nye anlægsaktiver.

Viborg Kommune har sammen med Vesthimmerlands Kommune anmodet Horton Advokatpartnerselskab om bistand i forbindelse med behandling af ansøgninger til VE-projekter (J.nr. 197196, 13. december 2022).

På side 4-5 er der afgivet svar om 'Gavereglerne' –

Derimod finder vi ikke, at det er et sagligt økonomisk kriterie, hvis kommunen lægger vægt på, at projektansøger i tilknytning til sin ansøgning vil etablere en fond, der har til formål at opføre sportsanlæg mv. i kommunen, og som vil blive overdraget til kommunen som en gave fra fonden. I den situation er det vores mening, at der er tale om en gave til kommunen, der gives i forventning om en projekttilladelse fra kommunen, hvilket ikke er sagligt og vil blive anset for magtfordrejning.

Viborg Byråd vedtog 22. juni 2022, at BioCirc kunne fortsætte med projektet Viborg Go Green, og her er der helt klart beskrevet, at man vedtager både Viborg Go Green og den almennyttige fond til Viborg Kommune. Det betyder, at Viborg Byråd har taget usaglige og uvedkommende hensyn i sin sagsbehandling.

Tillige blev på samme byrådsmøde 22. juni 2022 vedtaget **lokalt medejerskab**, hvilket blev endelig vedtaget på byrådsmøde den 14. december 2022, punkt 9

<https://dagsordener.viborg.dk/vis?Referat-Byraadet-d.14-12-2022-kl.17.00&id=2cba81e6-6313-48c9-89e4-f2bd8f19cdc3>

hvor igangsætning af planlægning for Energipark Tjele blev vedtaget.

På borgermøde 21. august 2024 har energiplanlægger BioCirc tilbudt særaftaler i form af **gratis strøm** til nærmeste naboer, og der er vedlagt bilag – *BioCirc power point præsentation, borgermøde 21. august 2024 af solcelleanlæg og vindmøller ved Sjørring*. Præsentation findes også på Høringsportalen, Viborg Kommune.

<https://viborg.dk/media/up2nos4w/oplaeg-fra-biocirc.pdf>

Flertallet i Viborg Byråd har godkendt særaftaler på byrådsmøde 23. april 2025 for både Kvorning og Sjørring, samt den 21. maj 2025 sendt Tjele Energipark i høring. Særaftalerne er for Kvorning, Sjørring og Vinge området, hvor der beskrives i dagsorden -

Foruden de lovmæssige ordninger tilbyder BioCirc at udbetale et beløb svarende til det gennemsnitlige elforbrug for en standard familie til nærmeste nabobeboelser inden for 200 meter af solcelleanlægget i hele projektets levetid. Størrelsen af det udbetalte beløb tager udgangspunkt i 4.400 kWh pr. år samt elprisen for det forgangne år. Dette tilbud er et anliggende mellem BioCirc og naboerne.

Klage

Viborg Kommunen overholder ikke Planloven, hvor man kun må planlægge for jordarealer. Der inddrages særaftaler i forbindelse med planer for jordarealer ved Energipark Tjele med almennyttig fond, medejerskab og gratis eller billig strøm. Viborg Byråd har taget usaglige og uvedkommende hensyn i sin sagsbehandling, og det vil blive anset for magtfordrejning (et juridisk begreb, der bl.a. har betydning i forvaltningsretten).